

T.C.
GEDİZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 06/12/2022	Karar Numarası : 58	Dönem : 2022 / 12
	Birleşim : 1	Oturum : 1
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Muharrem AKÇADURAK, Osman YILMAZ, Hüseyin TÜYSÜZ, Mehmet DEMİRTAŞ, Rıza KÖYLÜ, Şule BİLGİLİ, Sait AYDEMİR, Gülşen ŞENER ERKAN, Kazım ALAN, YÜCEL APAYDIN, ALİRIZA ÖZÜMER, AKİF KAYA, MEHMET SARICA, FENNİ TÜRK, SÜLEYMAN YERLİ, AYHAN YILDIZ	

KARAR ÖZÜ

Murat Dağı Kayak Merkezinde kullanılan Makine, Teçhizat ve Malzemelerin İl Özel İdaresine süreli olarak kullanım hakkı verilmesi ve devri için sürenin tespiti ve yapılacak protokol için Belediye Başkanı Muharrem AKÇADURAK 'a yetki verilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması.

KARAR

Murat Dağı Kayak Merkezinde kullanılan Makine, Teçhizat ve Malzemelerin İl Özel İdaresi'ne 3 yıl süreli kullanım hakkı verilerek devir edilmesine, devir için yapılacak protokol ve işlemler için Belediye Başkanı Muharrem AKÇADURAK'a yetki verilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verilmiştir.

Muharrem AKÇADURAK
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Osman YILMAZ
Katip Üye

Sait AYDEMİR
Katip Üye

Karar Tarihi : 06/12/22
Tebliğ Tarihi : 12/12/22
Kazı : 139

Hakkı GÜNDÜZ
İdari Büro Görevlisi

T.C.
GEDİZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 06/12/2022	Karar Numarası : 57	Dönem : 2022 / 12
	Birleşim : 1	Oturum : 1
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Muharrem AKÇADURAK, Osman YILMAZ, Hüseyin TÜYSÜZ, Mehmet DEMİRTAŞ, Rıza KÖYLÜ, Şule BİLGİLİ, Sait AYDEMİR, Gülşen ŞENER ERKAN, Kazım ALAN, YÜCEL APAYDIN, ALİRIZA ÖZÜMER, AKİF KAYA, MEHMET SARICA, FENNİ TÜRK, SÜLEYMAN YERLİ, AYHAN YILDIZ	

KARAR ÖZÜ

Bayisi olduğumuz Petrol Ofisi A.Ş.'ye verilmek üzere, İller Bankası A.Ş.'den 1.000.000,00.TL tutarında gayri nakdi kredi alınması konusunun görüşülüp karar alınması

KARAR

Akaryakıt limit arttırımı Teminatı için Petrol Ofisi Anonim Şirketine SÜRESİZ verilmek üzere İller Bankası A.Ş.'den 1.000.000,00 (Birmilyon) TL gayri nakdi kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayri menkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Muharrem AKÇADURAK'ın yetkilendirilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verilmiştir.

Muharrem AKÇADURAK
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Osman YILMAZ
Katip Üye

Sait AYDEMİR
Katip Üye

Karar Tarihi : 06/12/22
Tarih : 12/12/22
Kategori :

Hakkı GÜNDÜZ
İdari Büro Sorumlusu

Sayfa : 1

T.C.
GEDİZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 06/12/2022	Karar Numarası : 56	Dönem : 2022 / 12
	Birleşim : 1	Oturum : 1
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Muharrem AKÇADURAK, Osman YILMAZ, Hüseyin TÜYSÜZ, Mehmet DEMİRTAŞ, Rıza KÖYLÜ, Şule BİLGİLİ, Sait AYDEMİR, Gülşen ŞENER ERKAN, Kazım ALAN, YÜCEL APAYDIN, ALİRIZA ÖZÜMER, AKİF KAYA, MEHMET SARICA, FENNİ TÜRK, SÜLEYMAN YERLİ, AYHAN YILDIZ	

KARAR ÖZÜ

Mülkiyeti belediyemize ait arsa vasfındaki taşınmazların veya bu taşınmazların tevhit veya ifraz edilmesi halinde oluşacak parsellerin belediyemizin yapacağı yatırımlarda kullanılmak üzere talep doğrultusunda satılması, takas edilmesi veya kat karşılığında inşaat yaptırılması, kat karşılığında inşaat yaptırılır ise belediyemiz adına kazandırılacak bağımsız bölümlerin satış işlemlerinin yapılabilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması.

KARAR

Mülkiyeti Belediyemize ait;

1-Ergenekon Mahallesinde bulunan tapunun 893 ada 3 parsel ve 54 ada 23 parsel,

2-Umurbey Mahallesinde bulunan tapunun 753 ada 9-10-11 parseller, 754 ada 6-10-11 parseller, 705 ada 1 parsel, 706 ada 9 parsel, 686 ada 3-7 parseller, 688 ada 3 parsel, 690 ada 15 parsel, 693 ada 9 parsel, 678 ada 9 parsel, 730 ada 2-14 parseller, 731 ada 12 parsel, 727 ada 12 parsel, 1005 ada 5 parsel, 1024 ada 3 parsel,

3-Uluoymak Mahallesinde bulunan tapunun 89 ada 6 parsel, 100 ada 3103-3104 parseller, 65 ada 2-3 parsellerde bulunan arsa vasfındaki taşınmazların veya bu taşınmazların tevhit veya ifraz edilmesi halinde oluşacak parsellerin belediyemizin yapacağı yatırımlarda kullanılmak üzere talep doğrultusunda satılması, takas edilmesi veya kat karşılığında inşaat yaptırılması, kat karşılığında inşaat yaptırılır ise belediyemiz adına kazandırılacak bağımsız bölümlerin satış işlemlerinin yapılabilmesi için Belediye Encümenine yetki verilmesine OYÇOKLUGU ile karar verilmiştir.

Üye Yücel APAYDIN RED, Üye Ali Rıza ÖZÜMER RED, Üye Akif KAYA RED, Üye Mehmet SARICA RED Oyu kullanmışlardır.

Muharrem AKÇADURAK
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı



Osman YILMAZ
Katip Üye

Sait AYDEMİR
Katip Üye

Karar Tarihi
Tebliğ Tarihi
Kard. No

06.12.22
12.12.22
137

Hakkı GÜNDÜZ
İdari Büro Görevlisi

T.C.
GEDİZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 06/12/2022	Karar Numarası : 55	Dönem : 2022 / 12
	Birleşim : 1	Oturum : 1
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Muharrem AKÇADURAK, Osman YILMAZ, Hüseyin TÜYSÜZ, Mehmet DEMİRTAŞ Rıza KÖYLÜ, Şule BİLGİLİ, Sait AYDEMİR, Gülşen ŞENER ERKAN Kazım ALAN, YÜCEL APAYDIN, ALİRIZA ÖZÜMER, AKİF KAYA MEHMET SARICA, FENNİ TÜRK, SÜLEYMAN YERLİ, AYHAN YILDIZ	

KARAR ÖZÜ

İlçemiz Umurbey Mahallesinde K 22-b-03-b-4-c imar planı içerisinde tapunun Umurbey Mahallesi, 1005 ada 5 parsel de bulunan arsa vasfındaki taşınmazda İmar Plan Değişikliği yapılması konusunun görüşülüp karara bağlanması.

KARAR

İlçemiz Umurbey Mahallesinde K 22-b-03-b-4-c imar planı içerisinde tapunun Umurbey Mahallesi, 1005 ada 5 parsel de bulunan arsa vasfındaki taşınmazda, şehir plancısından alınan görüş ve İmar Komisyonu Raporu doğrultusunda İmar Plan Değişikliği yapılmasına OYBİRLİĞİ ile karar verilmiştir.

Muharrem AKÇADURAK
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Osman YILMAZ
Katip Üye

Sait AYDEMİR
Katip Üye

Karar Tarihi : 06/12/22
Tarih : 12/12/22
Kazım ALAN

Hakkı GÜNDÜZ
İdari Büro Görevlisi

T.C.
GEDİZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar Tarihi : 06/12/2022	Karar Numarası : 54	Dönem : 2022 / 12
	Birleşim : 1	Oturum : 1
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı Soyadı	Muharrem AKÇADURAK, Osman YILMAZ, Hüseyin TÜYSÜZ, Mehmet DEMİRTAŞ Rıza KÖYLÜ, Şule BİLGİLİ, Sait AYDEMİR, Gülşen ŞENER ERKAN Kazım ALAN, YÜCEL APAYDIN, ALİRIZA ÖZÜMER, AKİF KAYA MEHMET SARICA, FENNİ TÜRK, SÜLEYMAN YERLİ, AYHAN YILDIZ	

KARAR ÖZÜ

Kasım ayı meclis toplantısında İmar Komisyonuna sevk edilen: İlçemiz Umurbey Mahallesinde K 22-b-03-c-1-b imar planı içerisinde, tapunun Dayınlar Mahallesi, Karılar Pazarı Mevkii 28 ada 378 parselde bulunan taşınmazın "Ticaret" vasfının mal sahibi Mehmet DEMİRAY'ın talebi ile "parselin yarısı Bakım Akaryakıt Servis İstasyonu, diğer yarısı ise Ticaret Alanı" olarak değiştirilerek İmar Plan Tadilatı yapılması konusunun görüşülüp karara bağlanması.

KARAR

İlçemiz Umurbey Mahallesinde K 22-b-03-c-1-b imar planı içerisinde, tapunun Dayınlar Mahallesi, Karılar Pazarı Mevkii 28 ada 378 parselde bulunan taşınmazın "Ticaret" vasfının mal sahibi Mehmet DEMİRAY'ın talebi ile "parselin yarısı Bakım Akaryakıt Servis İstasyonu, diğer yarısı ise Ticaret Alanı" olarak değiştirilerek İmar Plan Tadilatı yapılması konusu, Kasım ayı meclis toplantısında İmar Komisyonuna sevk edilmiş, Komisyon tespit ettiği hususlarda kurum görüşlerinin alınmasına karar vermiştir. Bu kapsamda İmar Komisyonu Raporunda tespit edilen konularda ilgili kurumlardan gelecek görüşlerin yeniden İmar Komisyonunda değerlendirilerek Meclis gündemine alınmasına OYBİRLİĞİ ile karar verilmiştir.

Muharrem AKÇADURAK
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Osman YILMAZ
Katip Üye

Sait AYDEMİR
Katip Üye

Karar Tarihi
Talep Tarihi
Kazım

06/12/22
12/12/22
140

Hakkı GÜNDÜZ
İdari Büro Görevlisi